

Stempelmarke – marca da bollo  
€ 16,00

befreit / essente .....  
 Imposta di bollo assolta in modo virtuale  
Stempelsteuer virtuell entrichtet  
**Id.01151943182757 Aut.0005862/2017/U**

An die  
Gemeindeverwaltung von Kaltern  
Bauamt  
Marktplatz, 2  
**39052 – Kal tern**

All'  
Amministrazione Comunale di Caldaro  
Ufficio Tecnico  
Piazza Principale, 2  
**39052 – Caldaro**

Der / Die Unterfertigte

Geburtsdatum – und ort

Steuernummer:

wohnhaft in

Strasse und Nr.

nimmt Bezug auf: die Baukonzession  
Nr. und Datum

nachfolgende Variante Nr. und Datum

betreffend:

und ersucht um die Ausstellung der

## **BENÜTZUNGSGENEHMIGUNG**

für das oben angeführte Bauwerk, welches auf  
der Bauparzelle und materieller Anteil

K.G. Kaltern

Strasse und Nr.

realisiert wurde.

Il / La sottoscritto/a

Data e luogo di nascita

Codice fiscale:

residente in

Via e n.

fa riferimento a: concessione edilizia  
n. e data

successive variante n. e data

riguardanti:

e domanda che gli/le sia rilasciata la

## **LICENZA D'USO**

per la suddetta costruzione, la quale è stata  
realizzata sulla particella edilizia e porzione  
materiale

C.C. Caldaro

Via e n.

Dem Antrag liegen bei:

- \* Erklärung des Bauleiters laut Art. 131 Absatz 1 des L.G. vom 11.08.1997, Nr. 13, in geltender Fassung;
- \* Statische Kollaudierungsbescheinigung;
- \* Bestätigung und Dokumentation über die erfolgte Katastermeldung.

Auf Verlangen der Gemeinde werden noch folgende Unterlagen beigelegt:

- Bestätigung des Bauleiters über die Übereinstimmung der ausgeführten Arbeiten mit den Bestimmungen des D.L.H. Nr. 54 vom 09.11.2009 (Artikel 8, Absatz 4 – Beseitigung und Überwindung von architektonischen Hindernissen);
- Mitteilung des Bauendes;
- Kopie des Teilungsplanes;
- Kopie des materiellen Teilungsplanes;
- KlimaHaus - Energieausweis .....
- Abnahmeprotokoll für Heizungsanlagen mit einer Feuerungsleistung über 35 kW;
- Bescheinigung über die fachgerechte Ausführung der Heizanlage und Wärmeisolierung für Heizanlagen mit einer Feuerungsleistung unter 35 kW;
- Übereinstimmungsbescheinigung bzw. Kollaudierung (Hydrauliker);
- Übereinstimmungsbescheinigung bzw. Kollaudierungsbescheinigung der Elektroanlage mit Auszug aus dem Handelsregister mit Materialbeschreibung;
- Bescheinigung des Kaminkehrers über die Tauglichkeit der Kamine;
- Erklärung bezüglich der Einhaltung der Grenzwerte für Wärmedurchgangskoeffizienten und sommerlichen Wärmeschutz entsprechend der Klimazone des Standortes – Artikel 4.8 des Beschlusses der Landesregierung vom 4. März 2013, Nr. 362;
- Bescheinigung über die Blitzschutzanlage;
- Erklärung über die fachgemäße Ausführung der Aufzugsanlage;
- Abnahmeprotokoll des Technikers bzgl. Brandschutz oder, sofern zutreffend, Erklärung über die Nichtausübung von Tätigkeiten, die laut D.P.R. Nr. 151 vom 01.08.2011 der Brandschutzkontrolle unterliegen;

Die Konzessionsgebühren, die beiden Stempelmarken, sowie die Sekretariatsgebühren können durch vorherige Einzahlung auf das Gemeindegeldamt (Raiffeisenkasse Überetsch) - IBAN: IT96H0825558160000300100005 bezahlt werden:

- Bestätigung der Einzahlung der 2. Rate (50%) der primären und/oder sekundären Erschließungsbeiträge von

Alla richiesta si allega:

- \* dichiarazione del direttore dei lavori secondo il comma 1 dell'art. 131 della L.P. dell'11.08.1997, n. 13, nella forma vigente;
- \* dichiarazione di collaudo statico;
- \* attestazione e documentazione sull'avvenuto accatastamento.

Su richiesta del Comune viene inoltre allegata la seguente documentazione:

- dichiarazione del direttore dei lavori attestante la conformità dei lavori eseguiti alle disposizioni del D.P.P. n. 54 del 09/11/2009 (articolo 8, comma 4 – sull'eliminazione e il superamento delle barriere architettoniche);
- comunicazione di ultimazione lavori;
- copia del tipo di frazionamento;
- copia del tipo di frazionamento materiale;
- CasaClima - certificato energetico .....
- verbale di collaudo per impianti di riscaldamento con una potenzialità al focolare superiore a 35 kW;
- certificato di regolare esecuzione dell'impiantotermico e dell'isolamento termico per impianti di riscaldamento con potenzialità al focolare inferiore a 35 kW;
- dichiarazione di conformità più precisamente collaudo (idraulico);
- dichiarazione di conformità più precisamente certificato di collaudo dell'impianto elettrico con estratto dal registro della Camera di Commercio con descrizione del materiale;
- dichiarazione dello spazzacamino inerente l'idoneità dei camini;
- dichiarazione relativa al rispetto dei valori limite per i coefficienti di trasmissione del calore e per la protezione dal calore estivo in base alla zona climatica della località – articolo 4.8 della deliberazione della giunta provinciale del 4 marzo 2013 n. 362;
- dichiarazione riguardante l'impianto parafulmine;
- dichiarazione di conformità dell'impianto-ascensore a regola d'arte;
- verbale di collaudo del tecnico in materia antincendio oppure, per quanto esatto, dichiarazione sul non esercizio di attività soggette a controllo di prevenzione incendi ai sensi del D.P.R. n. 151 del 1 agosto 2011;

Gli oneri di urbanizzazione, le due marche da bollo ed i diritti di segreteria possono essere pagati mediante versamento sul conto corrente del Comune (Cassa Raiffeisen Oltradige) - IBAN: IT96H0825558160000300100005.

- certificazione del versamento della 2. rata (50%) dei contributi d'urbanizzazione primari e/o secondari di

€.....;  
 Bestätigung der Einzahlung der 2. Rate  
(50%) der Baukostenabgabe von  
€.....;  
 Bestätigung der Einzahlung der  
Sekretariatsgebühren im Betrag von € 30,00;  
 2 virtuelle Stempelmarken zu € 16,00;  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_

€.....;  
 certificazione del versamento della 2. rata  
(50%) dell'onere di costruzione di  
€.....;  
 certificazione del versamento dei diritti di  
segreteria nell'importo di € 30,00;  
 2 marche da bollo virtuali da € 16,00;  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_

**Information gemäß EU-Verordnung 2016/679**

PRIVACY: Gemäß und für die Zwecke der Artikel 12, 13 und 14 der EU-Verordnung 679/2016 finden Sie die Informationen zum Schutz personenbezogener Daten unter folgendem Link:  
[www.kaltern.eu/de/Gemeinde/Web/Datenschutz](http://www.kaltern.eu/de/Gemeinde/Web/Datenschutz) oder können in den Räumlichkeiten des Rathauses konsultiert werden.

**Informativa ai sensi del Regolamento UE 2016/679**

PRIVACY: Ai sensi e per gli effetti degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento EU 6779/2016 l'informativa relativa alla protezione dei dati personali é reperibile al seguente link: [www.caldaro.eu/it/comune/web/privacy](http://www.caldaro.eu/it/comune/web/privacy) o è consultabile nei locali del Municipio.

Datum:

Data:

**DER / DIE ANTRAGSTELLER / IN  
IL / LA RICHIEDENTE**

\_\_\_\_\_

**EVENTUELLER VERMERK DER GEMEINDE:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**EVENTUALI ANNOTAZIONI DEL COMUNE:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

-----

Dem Amte vorbehalten:

Riservato all'ufficio:

Benützungsgenehmigung \_\_\_\_\_ ausgestellt am \_\_\_\_\_  
mit Nr. \_\_\_\_\_.

Rilasciata la \_\_\_\_\_ licenza d'uso il \_\_\_\_\_ giorno  
col n. \_\_\_\_\_.

**DIE BÜRGERMEISTERIN – LA SINDACA**  
- Gertrud Benin Bernard -